

Control de Acceso



Automatiza tu comunidad

Gestiona el flujo de acceso a tu comunidad de forma eficiente y segura

Seguridad efectiva

Libera a los guardias de tomar datos, permitiéndoles enfocarse en la vigilancia de la comunidad



Free Flow

Accede rápido y de forma controlada con sistema de lectura de patentes



Invitaciones con código QR

Realiza invitaciones a través de la App que son controladas por un tótem inteligente



Información Completa

Registro completo del uso de los accesos, notificaciones personalizadas, siempre disponible en línea y con reportes de gestión

Descubre como funciona en este video



Solicita ahora una propuesta para tu comunidad



contacto@quehay.cl



+56 9 4568 5511

QUÉ HAY!:

El sistema integral para condominios y empresas

Control de accesos, sistema de alarmas, gestión financiera, todo para usarse desde cualquier dispositivo móvil es el software creado por esta empresa.

Qué Hay! es una plataforma tecnológica lanzada al mercado en 2021 y que integró distintos servicios de gestión de comunidades, oficinas y empresas, de forma simple, segura y eficaz desde la nube y con acceso desde cualquier dispositivo móvil.

La empresa —formada por Francisco Barrios, ingeniero informático y responsable de Administración y Finanzas; Hernán Valdés, ingeniero eléctrico, responsable del desarrollo tecnológico y operaciones, y Jaime Gómez, ingeniero comercial y gerente comercial— ofrece diversos servicios, como control de acceso que gestiona el ingreso o salida de personas y vehículos de la comunidad, a través de lectura de patentes y llaves digitales que se manejan en una app móvil y que contienen permisos que combinan los accesos físicos, horarios y roles de los miembros de la comunidad accionando puertas, barreras, portones y torniquetes.

El sistema cuenta con un tótem inteligente que permite leer códigos QR o numéricos a través de un teclado para otorgar el acceso, permisos



digitales jerárquicos y con validez controlada para residente e invitaciones controladas para visitantes; acceso por lectura de patente; verificación del RUT de las

visitas y la funcionalidad de transformar al móvil en un control remoto para todos los accesos que tenga definidos. En la aplicación Qué Hay! también es posible encontrar

una alarma comunitaria para notificar eventos de seguridad. Esto permite tomar acciones de asistencia más precisas y rápidas, conociendo el origen y el tipo de alerta. Además, ofrece gestión financiera para hacer control de gastos comunes y administración financiera que permite manejar toda la información en un solo lugar de manera completa, visible, ordenada y segura.

Los administradores acceden a un sistema multicomunidad, de manera de gestionar en forma eficiente las comunidades bajo su cargo y aumentar su cobertura, mientras que el comité conoce en línea los estados de las recaudaciones, deudores y residentes, cuadros resumen, KPI, gastos y el estado de avance de los proyectos comunitarios. Los residentes, por su parte, tienen acceso tanto a la información referente a su propiedad como a los de la comunidad que les son importantes, como gastos comunes generales, totales recaudados, deudas por propiedad, historial de pago y también permite el pago de cuota online.